



WOHNUNG / GEWERBERÄUME		
OBJEKT	MIETBEGINN	MIETVERTRAG VOM
EIGENTÜMER / VERWALTER		
ANSCHRIFT (Straße, PLZ, Ort)		

MIETINTERESSENT	
NAME / FIRMA	GEBURTSDATUM
ANSCHRIFT (Straße, PLZ, Ort)	

BÜRGE	
NAME / FIRMA	GEBURTSDATUM
ANSCHRIFT (Straße, PLZ, Ort)	
AUSWEIS VORDERSEITE	AUSWEIS RÜCKSEITE

Vereinbarung

Der Mietinteressent, ausgewiesen durch ein gültiges Ausweisdokument, beabsichtigt die o.g. Wohnung / Gewerberäume gemäß beiliegenden Mietvertrag anzumieten.

Der Bürge übernimmt hiermit gegenüber dem oben genannten Eigentümer der Mietsache bzw. gegenüber dem jeweiligen Vermieter die selbstschuldnerische Bürgschaft für die Erfüllung der Verpflichtungen aus dem beiliegenden noch abzuschließenden Mietvertrag.

Auf die Einreden der Aufrechnung und der Vorausklage gem. § 770, § 771 BGB, sowie auf die Einreden gem. § 768 BGB wird hiermit verzichtet, ebenso auf das Hinterlegungsrecht. Diese Bürgschaft behält auch bei einem Wechsel des oder der Vermieter(s) unverändert ihre Gültigkeit. Der Bürge verzichtet auf die Einrede der Verjährung für die Dauer von 4 Jahren ab Entstehung des jeweiligen Anspruches. Diese Bürgschaft ist unbefristet. Sie erlischt mit der Rückgabe dieser Bürgschaftsurkunde.

Anlagen

Eine unterschriebene SCHUFA-Vollmacht zur Bonitätsprüfung liegt dieser Bürgschaftserklärung als Anlage bei.

DATUM	UNTERSCHRIFT BÜRGE
	X